














Legende

- Lebensräume mit mittlerer bis hoher Bedeutung**
-  gewässerbegleitende Gehölzgalerie
 -  Einzelbäume
 -  Trockenmauern/ Ufermauer
- Lebensräume mit mittlerer Bedeutung**
-  Feldhecken
 -  Prägbach
 -  Fettwiese
- Lebensräume mit geringer Bedeutung**
-  kleine Grünfläche
 -  Privatgarten
- Defizitbereiche**
-  vollversiegelte Flächen
 -  Befestigung mit wassergebundene Deckschicht
 -  Gebäude
- Sonstige**
-  Biotope
 -  FFH
 -  NSG
 -  VSG

Eingriffe

-  Grenze Plangebiet
-  geplante Verkehrsflächen
-  geplanter Gebäudeabbruch
-  geplante Grünflächen
-  geplante Baufenster
-  geplante Flächen für Nebenanlagen
-  geplante Nutzungsgrenze
-  geplantes Leitungsrecht
-  geplante Nutzungsart

Stadt Todtnau

Gemarkung Geschwend

1. Bebauungsplanänderung und -erweiterung
"Unter dem Rain"

Abwägung der Umweltbelange nach §13a BauGB
tatsächlicher Bestand

PLAN M 1:1.000

gala plan GaLaPlan Kunz
Garten- und Landschaftsplanung
Kurhausstraße 3; 79674 Todtnauberg
Tel. 07671/962870 Fax. 07671/962871

Stand 13.12.2018