



Legende

Lebensräume mit mittlerer Bedeutung

Prägbach

Defizitbereiche

Gebäude

Sonstige

Biotope

FFH

NSG

VSG

Eingriffe

Grenze Plangebiet

geplante Verkehrsflächen

F1 **Private Grünfläche zum Erhalt des Gewässerrandstreifens mit gewässerbegleitender Gehölzgalerie**

F2 **Private Grünfläche als Maßnahmenflächen zur Entwicklung einer 3-reihigen Heckenstruktur**

Pflanzbindung

geplanter Gebäudeabbruch

geplante Baufenster

geplante Flächen für Nebenanlagen

geplante Nutzungsgrenze

geplantes Leitungsrecht

GE **geplante Nutzungsart**

Stadt Todtnau

Gemarkung Geschwend

1. Bebauungsplanänderung und -erweiterung
"Unter dem Rain"

Abwägung der Umweltbelange nach §13a BauGB
Maßnahmen

PLAN M 1:1.000

GaLaPlan Kunz
Garten- und Landschaftsplanung
Kurhausstraße 3; 79674 Todtnauberg
Tel.- 07671/962870 Fax. 07671/962871

Stand 13.12.2018