

NIEDERSCHRIFT

über die öffentlichen Verhandlungen des Bauausschusses

am Mittwoch, 4. September 2024 (Beginn: 19:00 Uhr; Ende: 19:42 Uhr)

in Todtnau, Rathaus (Sitzungs-Saal)
(Tagungsort und -raum)

Vorsitzender: Bürgermeister Oliver W. Fiedel

Zahl der anwesenden Mitglieder: 8 (Normzahl 8 Mitglieder)

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 27.08.2024 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 30.09.2024 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 5 Mitglieder anwesend sind.

TAGESORDNUNG

1. Fragen und Anregungen aus der Bevölkerung
2. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Bauausschusssitzung vom 31.07.2024
3. Antrag Naturenergie Netze, Stellung Trafostation Kreuzmattstraße
4. Antrag auf Aufstellung eines KVK Kastens an der Bushaltestelle Sternen in Todtnauberg
5. Oberflächensanierung Teilbereich Hornweg im Zuge Breitbandausbau
6. Verschiedenes
 - 6.1 Bekanntgabe von Baugenehmigungen
 - 6.2 Informationen zum Rohrbruch im Bereich Lisbühl Todtnau

In der heutigen Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Punkt 1

Nr. 80

Fragen und Anregungen aus der Bevölkerung

Keine.

Punkt 2

Nr. 81

Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Bauausschusssitzung vom 31.07.2024

Bauamtsmitarbeiterin Sarah Maier verliest das Protokoll der nichtöffentlichen Bauausschusssitzung vom 31.07.2024.

Punkt 3

Nr. 82

Antrag Naturenergie Netze, Stellung Trafostation Kreuzmattstraße

Die Naturenergie Netze möchte einen Ersatzneubau einer Trafostation im Bereich der Kreuzmattstraße durchführen. Die bereits bestehende Trafostation soll seitens der Naturenergie Netze zurückgebaut werden.

Der angedachte Standort befindet sich im Grünstreifen zwischen dem Friedhof und der Kreuzmattstraße. Der Platz wird so gewählt, dass nach Aufbau das jetzige Ende der Hecke beim Kreuz winklig zur Straße hin verlängert wird und die Station so optisch verschwindet. Die Höhe der Station entspricht in etwa der derzeitigen Höhe der Hecke.

Als Alternativstandort wird der Parkplatz des Friedhofes vorgeschlagen.

Der Ortschaftsrat Todtnauberg sowie der Bauausschuss stimmen grundsätzlich dem Ersatzneubau zu. Bezüglich des Standorts favorisiert der Ortschaftsrat jedoch das Privatgrundstück Flst.Nr. 374/1. Der Ortschaftsrat erklärt sich dazu bereit, die Grundstückssituation eigenständig mit dem Privat Eigentümer und dem Energiedienst zu klären. Die Regelung soll über eine Dienstbarkeit zwischen den entsprechenden Eigentümer geklärt werden. Sollte eine Aufstellung der Trafostation auf dem Flurstück 374/1 nicht möglich sein, wird der Standort am Friedhof gewählt.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja, 0 Nein, 1 Enthaltungen.

Punkt 4

Nr. 83

Antrag auf Aufstellung eines KVK Kastens an der Bushaltestelle Sternen in Todtnauberg

Die Natur Energie Netze möchte im Bereich der Bushaltestelle Sternen in Todtnauberg einen Elektro Verteiler Kasten aufstellen. Dieser ist für die Umsetzung einer Ringverbindung notwendig. Bei einem Ausfall der Hauptstrecke soll dann die komplette Versorgung in diesem Bereich zusätzlich der Feuerwehr gesichert werden.

Vorgesehen ist die Aufstellung mittig an der Rückwand der Haltestelle auf städtischem Grundstück mit einem entsprechenden Abstand, dass Sanierungen der Rückwand noch möglich bleiben.

Der Ortschaftsrat Todtnauberg sowie der Bauausschuss stimmen der Aufstellung des Verteiler Kastens an der Bushaltestelle am Sternen in Todtnauberg zu.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen.

Punkt 5

Nr. 84

Oberflächensanierung Teilbereich Hornweg im Zuge Breitbandausbau

Im Zuge des Breitbandausbaus in Todtnauberg besteht die Möglichkeit einen Teilbereich des dringend sanierungsbedürftigen Hornwegs die Asphaltoberfläche mit zu sanieren. Vorgesehen sind der Rückbau des alten Belags, die Nachverdichtung, das Planum des Straßenkoffers und die regelkonforme Wiederherstellung der Asphaltoberfläche. Ein Austausch des Unterbaus ist nicht vorgesehen.

Das Angebot der Fa. K&T beläuft sich auf rund 28.000 €. Im Haushalt sind 20.000 € für Instandsetzungen im Zusammenhang mit dem Breitbandausbau bereitgestellt. Die übrigen Mittel stehen über den Planansatz im Bereich der Straßenunterhaltung zur Verfügung.

Der Ortschaftsrat Todtnauberg und der Bauausschuss stimmen den Sanierungsarbeiten sowie der Vergabe an die Fa. K&T zu.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen.

Punkt 6

Nr. 85

Verschiedenes

Punkt 6.1

Nr. 86

Verschiedenes
Bekanntgabe von Baugenehmigungen

Bauamtsleiter Klaus Merz gibt folgende Baugenehmigungen bekannt:

- Nutzungsänderung von einer Garage zu einem Abstellraum, Flst.Nr. 88/8, Muggenbrunn, (Bemerkung: Durch die geplante Nutzungsänderung entfallen 3 notwendige Stellplätze. Diese sind anderweitig herzustellen und innerhalb von 4 Wochen der Baurechtsbehörde nachzuweisen).
- Errichtung eines Balkons, Flst.Nr. 289/2, Todtnau

Der Bauausschuss nimmt dies zur Kenntnis.

Punkt 6.2

Nr. 87

Verschiedenes
Informationen zum Rohrbruch im Bereich Lisbühl Todtnau

Bauamtsleiter Klaus Merz gibt einen Wasserrohrbruch im Bereich im Lisbühl in Todtnau bekannt. Wo genau sich der Rohrbruch befindet ist momentan noch unklar. Die EOW beabsichtigt ein Teilstück der Wasserleitung zu erneuern. Planung und Ausführung sollen noch im Herbst 2024 erfolgen.

Entsprechende Haushaltsmittel sind für eine kurzfristige Reparatur gegeben.

Der Bauausschuss nimmt dies zur Kenntnis.