

NIEDERSCHRIFT

über die öffentlichen Verhandlungen des Ortschaftsrates Geschwend

am Mittwoch, 03. Mail 2017 (Beginn: 19.00 Uhr; Ende: 19.45 Uhr)

in Geschwend, Elsberghalle
(Tagungsort und -raum)

Vorsitzender: Ortsvorsteher A. Zielinski

Zahl der anwesenden Mitglieder: 5 (Normzahl 7 Mitglieder)

Namen der nicht anwesenden Mitglieder: Andreas Herzog und Karin Böhler fehlen entschuldigt

Schritfführer: Ortsvorsteher: A. Zielinski

Sonstige Verhandlungsteilnehmer: keine

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 21.04.2017 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 21.04.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 3 Mitglieder anwesend sind.

*) Der Abwesenheitsgrund wird in Klammer durch die Kurzzeichen (K) = krank, (V) = verhindert mit Entschuldigung, (U) - unentschuldigt ferngeblieben, angegeben.

T A G E S O R D N U N G

1. Fragen und Anregungen der Bevölkerung
2. Bekanntgabe der Beschlüsse des nicht öffentlichen Teils vom 10.04.2017
3. Beratung und Beschlussfassung über die Gesamtanlage sSchwarzwalddorf Geschwend, westlicher Siedlungskern%
 - a) Beratung und Beschlussfassung zu den Handlungsalternativen Bebauungsplan oder Erhaltungssatzung
 - b) Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Veränderungssperre für das gesamte Plangebiet
 - c) Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines Planungsbüros für die Aufstellung eines Bebauungsplan sSchwarzwalddorf Geschwend%
 4. Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines Planungsbüros für die Aufstellung eines Bebauungsplan sUnter dem Rain%
 5. Verschiedenes

In der heutigen Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Punkt 1

Fragen und Anregungen der Bevölkerung

Insgesamt waren ca. 60 Bürgerinnen und Bürger in der Sitzung anwesend.

Punkt 2

Bekanntgabe der Beschlüsse des n. ö. Teils vom 10.04.2017

- Bekanntgabe des Beschlusses zur Jagdpachtverlängerung des Jagdbogens Geschwend.
- Bekanntgabe des Beschlusses über den Kauf der Grundstücke FlSt.Nr. 54,273 und 274 als Vorschlag an die Stadt Todtnau

Punkt 3

Beschlussfassung zu 3a und 3b

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat für das Gebiet sSchwarzwalddorf Geschwend%o einen Bebauungsplan und eine Denkmalschutzsatzung zum Schutz der Gesamtanlage gem. Denkmalschutzgesetz aufzustellen. Die Abgrenzung des Plangebiets geht aus dem Lageplan vom 03.03.2017 hervor. Der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans sSchwarzwalddorf Geschwend%wird in den Todtnauer Nachrichten öffentlich bekannt gemacht.

Ralf Reiss ist befangen und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Abstimmungsergebnis: 2 x dafür bei einer Enthaltung

Der Ortschaftsrat empfiehlt den Erlass einer Veränderungssperre gemäß § 16 (1) BauGB als Satzung. Der Satzungsentwurf liegt als Anlage bei. Die Satzung tritt mit ortsüblicher Bekanntmachung in den Todtnauer Nachrichten in Kraft.

Ralf Reiss ist befangen und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Abstimmungsergebnis: 2 x dafür bei einer Enthaltung

Beschlussfassung zu 3c

Der Gemeinderat wird am 04.05.2017 beschließen, ein Planungsbüro für die Aufstellung eines Bebauungsplanes sSchwarzwalddorf Geschwend%zu beauftragen. Der Ortschaftsrat stimmt einer Beauftragung zu, mit der Maßgabe, dass ein bis zwei Vor- Ort- Termine mit dem Planer stattfinden, bei denen sich der Ortschaftsrat und interessierte Bürger mit einbringen können.

Ralf Reiss ist befangen und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Abstimmungsergebnis: 2 x dafür bei einer Enthaltung

Beschlussfassung zu 4

Der Gemeinderat wird am 04.05.2017 beschließen, ein Planungsbüro für die Aufstellung eines Bebauungsplanes sUnter dem Rain%zu beauftragen. Der Ortschaftsrat stimmt einer Beauftragung zu, mit der Maßgabe, dass ein bis zwei Vor- Ort- Termine mit dem Planer stattfinden, bei denen sich der Ortschaftsrat und interessierte Bürger mit einbringen können. OV Zielinski ist befangen und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil. Stellvertreter N. Montaleone leitet diesen Tagesordnungspunkt.

Abstimmungsergebnis: 4 x dafür, keine Enthaltung und keine Gegenstimme

Punkt 5

Keine Punkte

Zur Beurkundung:

Vorsitzender:

Ortschaftsräte:

Schriftführer: