

Niederschrift

über die öffentlichen Verhandlungen des Ortschaftsrates Präg-Herrenschwand.

am Mittwoch, den 11.09.2024
in Präg, im Gemeindehaus

Beginn: 20:00 Uhr; Ende: 22:37 Uhr

Vorsitzender / Protokollführer: Ortsvorsteher Martin Halm

Anzahl der Zuhörer: 14

Anwesende Mitglieder: 6

Entschuldigte Mitglieder*: _____

* Abwesenheitsgrund wird in Klammer durch die Kurzzeichen (k) =krank, (V) = verhindert - Entschuldigt, (U) =unentschuldigt, angegeben.

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 01.09.2024 eingeladen wurde,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 03.09.2024 ortsüblich bekannt gemacht worden ist
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 3 Mitglieder anwesend sind.

Tagesordnung

1. Fragen und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger
2. Bauangelegenheiten
 - a. (Neu)Beratung + Beschluss - Änderung Bebauungsplan Schweine – Herrenschwand
 - b. (Neu)Beratung + Beschluss - Bebauungsplan Schweine II - Herrenschwand
3. Bericht aus dem Gemeinderat der Stadt Todtnau
4. Beratung + Beschluss – Anmeldung zum Haushalt der Stadt Todtnau 2025
5. Beratung und Beschluss über die Errichtung von einem Zaun mit wolfsabweisenden Eigenschaften im Bereich Gewann Kleiser Lgb-Nr. 1004 in Präg
6. Informationen:
 - a. Sachstand Haushalt 2024
 - b. Stellungnahme Regionalverband Südlicher Oberrhein – Windvorranggebiete

c. Ortspauschale

7. Verständnisfragen von Bürgerinnen und Bürger zu einzelnen Tagesordnungspunkte
8. Verschiedenes

In der heutigen Sitzung wurden folgende Beratungen und Beschlüsse vorgenommen bzw. gefasst:

1. Fragen und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger

Von wem:	Beitrag	Aufgabe für
	keine	

2. Bauangelegenheiten

- a. (Neu)Beratung + Beschluss - Änderung Bebauungsplan Schweine – Herrenschwand

Der OR hat in der Sitzung vom 17.01.2024 der damaligen geplanten Bebauungsplanänderung zugestimmt, was in der heutigen Sitzung, noch einmal beraten werden wurde.

Der OV erläutert den bisherigen Beschluss und den Sachstand der geplanten Bebauungsplanänderung.

Der OV erläutert einmal die aktuellen Gegebenheiten (Ver-+ Entsorgungsleitungen, Baulast, mögliche zukünftige öffentliche Nutzung etc.) für diesen Bereich.

Der OR hat hierüber intensiv beraten und sich dafür ausgesprochen, die geplante Bebauungsplanänderung Schweine, aktuell nicht weiter voranzutreiben und die Innenentwicklung zum aktuellen Zeitpunkt zurückzustellen.

Abstimmung:

Der OR stimmt wie folgt (5xJa + 1xEnthaltung) dafür – den Beschluss vom 17.01.2024 aufzuheben und die Änderung des Bebauungsplan Schweine in Herrenschwand zum aktuellen Zeitpunkt zurückzustellen.

b. (Neu)Beratung + Beschluss - Bebauungsplan Schweine II – Herrenschwand

Der OR hat in der Sitzung vom 17.01.2024 der Aufstellung des Bebauungsplans Schweine II in Herrenschwand im Regelverfahren nach § 13 BauGB - einstimmig zugestimmt. In der heutigen Sitzung, soll dies noch einmal beraten werden.

Der OV erläutert kurz anhand eines Planausschnittes den geplanten Aufstellungsbeschluss § 2 (1) BauGB, BPL-Schweine 2 - Herrenschwand. Die Stadt Todtnau beabsichtigt laut Sitzungsvorlage für die Gemeinderatssitzung vom 25.01.2024 in Herrenschwand eine maßvolle städtebauliche Entwicklung zur Deckung der bestehenden Nachfrage an Baumöglichkeiten für Familien.

Der geplante Abgrenzungsbereich entspricht der Darstellung des gültigen Flächennutzungsplans. Insgesamt sollen 4-5 Baufenster entstehen. Vorgesehen werden soll eine allgemeine Wohnbebauung. Die Erschließung der Baugrundstücke erfolgt über die Ehrbergerstraße.

Der OR hat hierüber beraten und aufgrund der Gegebenheiten festgehalten, dass diese Bebauung auch als Innenentwicklung in diesem Bereich gesehen werden kann und hat wie folgt abgestimmt.

Abstimmung:

Der OR stimmt wie folgt (5xJa + 1xEnthaltung) dafür – an dem Beschluss vom 17.01.2024 - Aufstellung des Bebauungsplans Schweine II (Teilflächen der Fl-St-Nr. 2334, 2335, 2336, 2338) in Herrenschwand im Regelverfahren nach § 13 BauGB festzuhalten und spricht sich für die Beauftragung der erforderlichen Planungsleistungen für die Bauleitplanung aus.

3. Bericht aus dem Gemeinderat der Stadt Todtnau

Der OV berichtet aus der Gemeinderatssitzung (15.08.2024), der Bauausschusssitzung (04.09.2024) über die verschiedenen Themen.

Themenpunkte:

15.08.2024 - Gemeinderat

- Verpflichtung des stellv. Ortsvorstehers und des Ortsvorstehers von Präg/Herrenschwand

04.09.2024 – Bauausschuss

- Keine speziellen Themen für Präg / Herrenschwand

05.09.2024 – Ausschuss für Erneuerbare Energien

- sOV hat kurz über die Inhalte der ersten Sitzung berichtet und dass es angedacht ist, bei einzelnen Themen, kundige Bürger bzw. Bürgerinitiativen oder Interessengemeinschaften hierzu einzuladen.

Der OR nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

4. Beratung + Beschluss – Anmeldung zum Haushalt der Stadt Todtnau 2025

Der OV berichtet, dass die Anmeldungen für den Haushalt 2025 zunächst zum Ende August erfolgen sollte, nun aber erst zum 30.09.2024 eingereicht werden muss.

Der Ortschaftsrat hat sich über die einzelnen Punkte für die Anmeldung vom Haushalt 2025 ausgetauscht bzw. ergänzt und die Ortsverwaltung wie folgt beauftragt den Haushalt 2025 wie folgt anzumelden.

<u>Pos:</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Bemerkung</u>	<u>Betrag</u>
1.	Löschwasserbevorhaltung mittels eines Erdtanks in Herrenschwand - Vorderdorf	Befürwortung durch das Kommando der Abt. Präg/Herrenschwand	30.000 €
2.	Projekt Wanderwege Präg/Herrenschwand - Wandererlebnis auf den Höhen Herrenschwand und im Gletscherkessel Präg (gesamt ca. 30.000 € - Zuschuss ca. 60 %)	Wird in Zusammenarbeit mit dem Schwarzwaldverein durchgeführt im gesamten Bereich Präg/Herrenschwand	12.000 €
3.	Kostenbeteiligung der Stadt Todtnau an der Aufstellung eines Buswartehäuschen am Hochkopfhaus durch die Gemeinde Todtmoos		2.500 - 3.000 €
5.	Ersatzbeschaffung Dorfbrunnen Herrenschwand		2.500 €
6.	Gemeindehaus Präg	Austausch der alten Fenster im Bereich Treppenabgang in den Keller und Heizraum (Bauamt)	2.000 €
7.	Sanierung Golddorfschild Präg / Herrenschwand in Präg und Neuaufstellung		1.300 €
8.	Kapelle Präg	Holzanstrich und Ausbesserung Fassade bzw. Dach	10.000 €
9.	Kapelle Herrenschwand - 2 neue Laubbäume als Ersatz für die alten defekten Bäume		1.700 €
10.	Ausbesserung Wanderweg (200 m) im Bereich oberhalb des Skilifts in Herrenschwand		400 €

11.	Wanderparkplatz – Ersatz der Sitzgarnitur am Wanderparkplatz (Weissenbach)		900 €
12.	Spielplatz Kurpark Herrenschwand - Abdeckung Sandkasten		320 €
13.	Präger-Böden-Straße dringende Teilsanierung / Reparaturen (ca. 500 m)		40.000 €
14.	Gemeindehaus Präg - Kinderspielplatz - Beschaffung einer Kleinkinderschaukel		1.000 €

Abstimmung:

Der Ortschaftsrat stimmt der Anmeldung des Haushaltes 2025 einstimmig zu.

5. Beratung und Beschluss über die Errichtung von einem Zaun mit wolfsabweisenden Eigenschaften im Bereich Gewinn Kleiser Lgb-Nr. 1004 in Präg

Bevor in den Tagesordnungspunkt eingestiegen wurde, hat sich der OR Mühl für Befangen erklärt und in den Reihen der Zuhörer Platz genommen.

Der OV stellt aufgrund einer Übersichtskarte die aktuelle Situation um den Ziegenstall da und berichtet über die verschiedenen Gespräche mit Jägern etc., welche bereits stattgefunden haben.

Die Stadt Todtnau ist Eigentümer des genannten Grundstückes und muss somit angehört werden.

Der OR hat ausgiebig über das Thema diskutiert und hat dann wie folgt abgestimmt.

Abstimmung:

Der OR stimmt – der Errichtung von einem Zaun mit wolfsabweisenden Eigenschaften im Bereich Gewinn Kleiser Lgb-Nr. 1004 in Präg mit der folgenden Verpflichtung (der neue Wolfszaun, muss so errichtet werden, dass der angrenzende Auftriebsweg zu den Grundstücken am Köpfe, nicht beeinträchtigt wird) - einstimmig zu.

6. Informationen:

- a. Sachstand Haushalt

Der OV informiert, welche Arbeiten und Aufgaben noch aus dem Haushalt 2023 offen sind und den aktuellen Stand.

<u>Pos:</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Bemerkung</u>
1e.	Gemeindehaus Präg – – Erneuerung Belag Eingangsbereich (Aussen)	– Erledigt
4.	Stellfalle für die Feuerwehr Präg	– Erledigt
9.	Kapelle Herrenschwand – in Eigenregie - Neuanstrich der Schindeln an der Fassade	Erst- bzw. Grundanstrich ist erledigt
14.	Köpflhütte - Sanierung des Daches und der Sitzgelegenheiten	Unterhaltung – wird voraussichtlich im 4. Quartal 2024 durchgeführt

Aktuelle Situation Haushalt 2024

<u>Pos:</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Betrag</u>
2.	Bauleitplanung Herrenschwand - Baugebiet Schweine	In Arbeit
5.	Feuerwehrgerätehaus Präg - Sockelputz Außenfassade	Soll demnächst abgeschlossen werden
11.	Buswartehäuschen Herrenschwand – Vorderdorf	Voraussichtlich 01/2025

Im OR wurde darüber diskutiert, ob die Stellfalle für die Feuerwehr in Präg, in diesem Zustand bleibt und somit erledigt ist – oder es noch nacharbeiten an den Seiten gibt.

Der OR nimmt die Informationen zur Kenntnis.

b. Stellungnahme Regionalverband Südlicher Oberrhein – Windvorranggebiete

Der OV berichtet, dass der wie angekündigt, die erste Rohfassung am 26.08.2024 an die OR und die Stadtverwaltung versendet hat.

OR Wasmer hat in seinem Feedback noch Anregungen aufgeführt, welcher der OV zusammen mit den Anmerkungen und Informationen der Stadtverwaltung eingebaut hat und dem OR am 10.09.2024 gesendet hat, was in der Sitzung als Besprechungsgrundlage fungierte.

Der OR hat sich hierzu ausgetauscht und die Stellungnahme der Ortsverwaltung grundsätzlich als gut bewertet.

Der OV wird die Stellungnahme noch ein wenig dahingehend ergänzen, dass er mit aufnimmt, dass im OR Einvernehmlichkeit zu Stellungnahme gibt.

Der OV wird die Stellungnahme noch einmal an die OR senden und danach an die Stadtverwaltung zur Versendung weiterleiten.

Der OR nimmt die Information einvernehmlich zur Kenntnis.

c. Ortspauschale

Der OV hat die aktuelle Liste mit der Berechnung der Ortspauschale 2024 (Anhand der Einwohnerzahl und Übernachtungen (2.122,92 €), sowie den Restmittel (1.000 € aus dem Vorjahr) und den bisherig in 2024 angefallenen Aufwendungen (657,87 €) an den OR verteilt und diese erläutert. Der OV ergänzt noch, dass die Rechnung für die Neuanbringung des Aufklebers auf der Vermietertafel in Herrenschwand – in Höhe von ca. 130 €, sowie Kosten für die Anschaffung von Schilder (Wassertretstelle Herrenschwand) noch fehlen.

Der OR nimmt die Information zur Kenntnis.

7. Verständnisfragen von Bürgerinnen und Bürger zu einzelnen Tagesordnungspunkte

Von wem:	Beitrag	Aufgabe für
Andreas Bläsi	<p>Informiert, dass er die Wolfsabweisende Zäune in unserer Region als nicht Sinnhaft erachtet und dies ablehnt, da hier viel Steuergelder unnötig vergeudet werden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Als betroffener Jäger hätte er gerne vor Errichtung einen Plan vom Verlauf des Zauns. - Er hätte auch gerne, dass der Strom abgeschaltet wird, wenn die Ziegen sich nicht auf den Flächen befinden, damit dem Wild nichts passiert <p>Der OV hat zugesagt die Anliegen an die Ziegenhaltergemeinschaft weiterzuleiten.</p>	OV
Jürgen Fritz	<p>Übergibt der OV eine Information über den Wolfszaun, wieviel Drähte in welcher Höhe vorgegeben sind</p>	
Frau Cornils	<p>Frägt an, warum es bzgl. des Punktes 6 b. Stellungnahme Regionalverband Südlicher Oberrhein – Windvorranggebiete – kein Beschluss vom OR gefasst wurde.</p> <p>Der OV informiert, dass aktuell keine Beschlussfassung zu diesem Thema notwendig ist. Die erwähnte Stellungnahme wurde vom OR einvernehmlich befürwortet und dies sollte zum jetzigen Zeitpunkt ausreichen.</p>	
Herbert Maier	<p>Trägt seine Meinung zum Thema Wolf dahingehend so vor, dass er das Gemache als Humbuck ansieht und die Meinung vertritt, man solle die Wölfe zum Abschuss freigeben.</p>	
Herr Cornils	<p>Ist nicht damit einverstanden, dass das Thema des Punktes 6 b. Stellungnahme Regionalverband Südlicher Oberrhein – Windvorranggebiete – hauptsächlich nichtöffentlich behandelt wurde und dies nicht zulässig sei.</p> <p>Der OV hat diesem Vorwurf massiv widersprochen, da dies in keinster Weise zutrifft.</p> <p>Die Ortsverwaltung Präg/Herrenschwand haben dieses Thema bereits in der Öffentliche OR-Sitzung vom 27.03.2024 behandelt wurde. Des weiteren wurden auch die in der Stellungnahme aufgenommenen Punkte in der öffentlichen OR-Sitzung vom 29.05.2024 eingebracht.</p>	

	Der OV informiert auch weiter, dass in keiner der letzten nichtöffentlichen OR-Sitzung über Inhalte zur Stellungnahme beraten wurde.	
Martin Hinz	<p>Informiert, dass der Forstweg in Richtung Sattelwasen (oberhalb des Asphaltwegs) sehr löchrig und ausgespült ist. Des weiteren ist der Weg unterhalb der Kläranlage in Herrenschwand auch sanierungsbedürftig.</p> <p>Der OV wird dies an das Bauamt weiterleiten.</p>	OV
Martin Hinz	<p>Frägt an, warum der neue Mobilfunkmast in Herrenschwand so hoch wird und nicht der bestehende Mobilfunkmast am Hochkopf verwendet.</p> <p>Der OV hat hierzu erläutert, dass der Mast diese Höhe benötigt, da mehreren Mobilfunkanbietern die Möglichkeit der Benutzung des Mastes ermöglicht werden muss. Der Mast am Hochkopf kann aus technischen Gründen nicht benutzt werden, laut Info der Firma.</p>	
Bettina Haselwander	<p>Gibt bekannt, dass Ihre Schwester – eine der Grundstückseigentümerin (Schweine II) – aktuell noch nicht vom Verkauf des Teil-Grundstückes überzeugt ist.</p> <p>Der OV wird diesbezüglich mit ihr reden.</p>	OV
Bettina Haselwander	<p>Frägt an, ob es bereits Anfragen bzgl. des neuen Baugebietes gibt.</p> <p>Der OV informiert, dass es einzelne Personen gibt, welche Interesse daran haben. Aktuell wurde es aber noch nicht beworben.</p>	
Erich Maier	<p>Informiert, dass aktuell der Wasserablauf (zum Schutze der Gebäude Ehrsbergerstr. 3,5,7) nicht funktioniert.</p> <p>Der OV wird dies an das Bauamt weiterleiten.</p>	OV
Bettina Haselwander	<p>Informiert, dass der Straßenablauf gegenüber der Ehrsbergerstr. 14 komplett zu ist und bei Regen das Wasser über die Straße auf das gegenüberliegende Grundstück läuft.</p> <p>Der OV wird dies an das Bauamt weiterleiten.</p>	OV
Bettina Haselwander	<p>Informiert, dass im hinteren Bereich des Himmelfahrtsweg in Herrenschwand die Bäume ausgeastet gehören, da diese bereits auf den Weg herausgewachsen sind.</p> <p>Der OV wird dies an das Bauamt weiterleiten.</p>	OV

8. Verschiedenes

Von wem:	Beitrag	Aufgabe für
OV	<p>Informiert, dass in der letzten OR-Sitzung der Termin für die nächste Einwohnerversammlung auf den 18.10.2024 festgelegt wurde.</p> <p>Der Termin soll nun auf den 08.11.2024 terminiert werden</p> <p>Der OR nimmt dies zur Kenntnis.</p>	

OV	Informiert, dass am 18.09.2024 um 19.30 Uhr die Infoveranstaltung bzgl. der Handhabung des neuen Defi in Präg stattfindet.	
OV	Informiert, dass im Bereich des Ziegenstalls – das Holz entfernt ist und die gelagerten Steine und der Wagen zeitnah entfernt wird.	
OV	Informiert, dass er Urlaubsbedingt die offenen Punkte aus der letzten OR-Sitzung noch nicht bearbeitet hat: <ul style="list-style-type: none"> - Frägt an, ob beim Haus Katzenstein - Grabenstraße die restlichen Asphaltarbeiten noch erledigt werden, welche seit den Tiefbauarbeiten bzgl. Glasfaser offen sind? - Frägt bzgl. des vernachlässigtem Gebäude im Vorderdorf in Herrenschwand an, ob es hier Möglichkeiten gibt, dass die Eigentümer die Fläche zumindest ein wenig sauber halten? - Berichtet, dass der Weg (oberhalb vom Haus Brunner zum Haus Hackenjos) nicht in Ordnung ist. Die Mitarbeiter vom Bauhof waren hier schon Vorort und wollten Abhilfe schaffen, doch wurden diese von einem Anwohner verjagt. 	
OV	Informiert den OR über die Änderungen der Landesbauordnung (LBO)-Novelle und deren Auswirkungen. Hierzu hat der OV das Informationsschreiben der Stadtverwaltung zu diesem Thema an die OR verteilt.	
OV	Informiert, dass am 18.07.2024 die neue Geschäftsordnung für den Gemeinderat Todtnau in Kraft getreten. Laut § 36 Abs. h - ist diese Geschäftsordnung analog für den Geschäftsgang der Ortschaftsräte anzuwenden. Der OV wird die neue Geschäftsordnung im Nachgang an die OR per Mail versenden.	OV
OR Mühl	Informiert, dass die restlichen Asphaltarbeiten in der Grabenstraße noch von der Telekom bzw. deren Subunternehmer erledigt werden müssen. Der OV wird sich erkundigen.	OV
sOV	Informiert, dass er bzgl. der Offenhaltung des Weiherweg als Wanderweg mit dem Biosphärengebiet noch in der Abklärung ist.	sOV
sOV	Informiert anhand von Bilder, über den aktuellen Zustand des Grillplatzes beim Ziegenstall in Präg.	
sOV	Informiert, bzgl. einer illegalen Müllentsorgung am alten Schiebenplatz in Präg. Der Müll wurde durch ihn bzw. dem Bauhof entsorgt.	
sOV	Teilt mit, dass er sich gerade mit dem Bauamt in der Abklärung bzgl. der Anbringung der Hinweisschilder „Feuerwehrezufahrt“ befindet.	
sOV	Zeigte sich dadurch verwundert, dass laut der Badischen Zeitung vom 24.08.2024 der Bundestagsabgeordnete Christoph Hoffmann bzgl. einer Waldbegehung in Präg zu Besuch war und die Ortsverwaltung von der Verwaltung hierzu nicht unterrichtet wurde. Der OV wird die Verwaltung hierzu ansprechen.	OV

sOV	Informiert den OR bzgl. der ausgeführten und anstehenden Arbeiten des Bauhofes anhand der Arbeitsliste vom Bauhof welche der Ortsverwaltung zur Verfügung steht.	
sOV	Informiert, dass es beim nächsten vor Ort Termin mit dem Regierungspräsidium eine anstehende Hurstaktion am 2. See abgesprochen werden soll. Es soll auch angesprochen werden, wie die zeitliche zu verlässliche Wiederkehr der Hurstaktionen fixiert werden kann.	sOV
sOV	Informiert, dass er bzgl. einer Hurstaktion am Weißenbachparkplatz mit dem Förster reden wird.	sOV
OR Steinebrunner	Informiert, dass die Mäharbeiten in Herrenschwand vom Bauhof sehr gut ausgeführt wurden. Nur der Parkplatz am Weisenbach wurde nicht gemäht. Der Brunnen am Weisenbackparkplatz sollte wieder instand gesetzt werden. Der OV wird dies mit dem Bauhof besprechen.	OV
OR Steinebrunner	Regt an, dass das Holzschild „Ferienort Herrenschwand“ am Hochkopf, welches als Wegweiser nach Herrenschwand dient, saniert werden soll. Der OV wird dies mit dem Bauhof besprechen.	OV
sOV	Informiert, dass er bzgl. der Schilder „kein Trinwasser“ für die Brunnen in Präg und Herrenschwand, mit dem Bauhof in Verbindung steht.	sOV
sOV	Informiert, dass das Grundstück von Frau Rudolph am Seeweg teilweise gemulcht wurde.	
OR Wasmer	Frägt an, ob die ungefähre Trasse für die Verlegung des Stromkabels an den neuen Mobilfunkmast bekannt ist. Der OV hat die ungefähre Trasse erläutert.	
OR Wasmer	Frägt an, ob es ein neuer Sachstand zu ÖPNV Verbindung außerhalb der Schulzeit nach Herrenschwand gibt Der OV hat dies verneint	
OR Wasmer	Frägt an, ob das Fundament des abgebauten Gittermastes in Herrenschwand und der vorhandene Kabelverteilerschrank noch abgebaut werden? Der OV informiert, dass laut seiner Information, beides noch entfernt werden soll. Der OV fragt hierzu beim Stromnetzbetreiber nach.	OV
OR Wasmer	Informiert, dass an der Wassertretstelle in Herrenschwand durchspielende Kinder sich ein Stein gelöst hat, welcher wieder befestigt gehört. Der OV wird dies an den Bauhof weiterleiten	OV

Zur Beurkundung:

Vorsitzender / Schriftführer

Ortschaftsräte