

Niederschrift

über die öffentlichen Verhandlungen des Ortschaftsrates Präg-Herrenschwand.

am Dienstag, den 02.02.2021

Beginn: 20:00 Uhr; Ende: 21:04 Uhr

in Präg, im Gemeindehaus

Vorsitzender / Protokollführer: **Ortsvorsteher Martin Halm**

Anzahl der Zuhörer: **6 + Herr Hunn (BZ)**

Anwesende Mitglieder: **5**

Entschuldigte Mitglieder*: **---**

* Abwesenheitsgrund wird in Klammer durch die Kurzzeichen (k) =krank, (V) = verhindert - Entschuldigt, (U) =unentschuldigt, angegeben.

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 26.01.2021 ordnungsgemäß eingeladen wurde,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 26.01.2021 ortsüblich bekannt gemacht worden ist
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 3 Mitglieder anwesend sind.

Tagesordnung

1. Fragen und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger
2. Bauangelegenheiten
 - a. Bauvorabklärung über den Anbau eines Holzschuppens – Hochkopf 1 in Präg / Herrenschwand
3. Bericht aus dem Gemeinderat der Stadt Todtnau
4. Beratung und Beschluss über die künftige Bewirtschaftung der bisher von Hr. Martin Lais landwirtschaftlich genutzten städtischen Flächen
5. Beratung und Beschluss über die Vergabe des Städtischen Grundstückes Lgb-Nr. 2362 in Herrenschwand

6. Beratung und Beschluss über die Vergabe des Städtischen Grundstückes Lgb-Nr. 204 in Präg
7. Beratung und Beschluss über die Duldung eines Baukrans auf dem Grundstück Lgb-Nr. 454 (Parkplatz Gemeindehaus) in Präg.
8. Informationen:
 - a. Sachstand Breitbandverlegung
 - b. Terminierung Einwohnerversammlung in Herrenschwand
 - c. Langlaufloipe Hochkopf Herrenschwand
9. Verständnisfragen von Bürgerinnen und Bürger zu einzelnen Tagesordnungspunkte
10. Verschiedenes

In der heutigen Sitzung wurden folgende Beratungen und Beschlüsse vorgenommen bzw. gefasst:

1. Fragen und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger

Von wem:	Beitrag	Aufgabe für
Dirk Hablitzel	Frägt bzgl. dem Stand Mobilfunkstandort nach. Der OV hat kurz dargestellt, dass es derzeit keine neuen Erkenntnisse gibt. Die Telekom ist noch bei der Abklärung verschiedener Standorte.	
Frank Lais	Frägt an ob es noch Unterlagen über den Breitbandanschluß gibt OV händigte im entsprechende Unterlagen aus sOV verwies auch nochmals auf die Internetseite des Zweckverbandes www.breitband-lkr-loerrach.de/praeg	

2. Bauangelegenheiten

- Bauvorabklärung über den Anbau eines Holzschuppens – Hochkopf 1 in Präg / Herrenschwand

Der OV erläutert kurz die aktuelle Situation, was beim Landratsamt Lörrach letztes Jahr gemeldet wurde. Auf dem Grundstück Hochkopf 1 wurde ein Holzschuppen unerlaubt errichtet. Daraufhin gab es verschiedene Schriftwechsel zwischen dem Landratsamt Lörrach und dem Eigentümer.

Es gab nun zwei Möglichkeiten: Abriss des Holzschuppens welcher vom Landratsamt Lörrach gefordert wurde, oder eine nachträgliche Genehmigung. Da der Eigentümer nach eigenen Angaben diesen Holzschuppen benötigt, möchte er nun, dass der Holzschuppen nachträglich genehmigt wird.

Bei der Einmessung des Holzschuppens (für die Erstellung des Bauantrages) wurde nun festgestellt, dass der Holzschuppen zur Hälfte auf fremdem (Städtischen) Grundstück steht.

Die Bauvorabklärung soll nun dazu dienen wie die Stadt Todtnau und der OR dazu steht.

Mögliche 3 Optionen:

- Die Bebauung wird wie schon vorhanden von der Stadt Todtnau genehmigt bzw. geduldet.
- Der Holzschuppen muss abgebrochen werden.
- Der Schuppen wird genehmigt unter der Voraussetzung das der Eigentümer einen entsprechenden Grundstücksanteil von der Stadt Todtnau abkauft.

Die Verwaltung hat eine Anfrage an das Landratsamt gestellt, um die Optionen zu prüfen.

Meinungsbild:

Der OR wird zur Entscheidung die Antwort des Landratsamtes und der Verwaltung einfließen lassen, ist aber Grundsätzlich mit der bisherigen Vorgehensweise nicht einverstanden.

3. Bericht aus dem Gemeinderat der Stadt Todtnau

Der OV berichtet aus den Gemeinderatssitzungen (17.12.2020 + 28.01.2021), der Hauptausschusssitzungen (21.12.2020 + 07.01.2021) und der Bauausschusssitzung (20.01.2021) über die verschiedenen Themen.

Themenpunkte:

17.12.2020 – Gemeinderat

- Neuwahl des Kommandanten (Tobias Lehr) und des stellv. Kommandanten (Riccardo Abbate) der Gesamtwehr der Stadt Todtnau
- 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Erweiterung des Hotel Waldfrieden.
- Einbringung des Entwurfs des Haushaltplans 2021
- Schwimmbad Saisonverlauf 2020

28.01.2021 – Gemeinderat

- Verleihung der Bürgermedaille – Rainer Trojan
- Beschlussfassung des Haushalts 2021

Des weiteren hat hierzu OR Steinebrunner ergänzend erläutert, dass größere Haushaltsposten in Präg / Herrenschwand nicht nur der Gehweg in Präg und das neue Feuerwehrauto in Herrenschwand beschlossen wurde, sondern auch der Austausch der Wasserleitung bis zum Hochbehälter im Wasserhaushalt genehmigt wurde. Weiterhin plant die EOW / ED Netze gleichzeitig die 20 Kabelverlegung von Präg bis zur Trafostation beim Hochbehälter und den 20 kV Ringschluss zum Hochkopfhaus, womit bei Störungen die Stromnetze Präg / Herrenschwand und Todtmoos zusammengeschaltet werden können.

21.12.2020 – Hauptausschuss

- Durchsprache und Beratung des Entwurfs des Hauhalts 2021

07.01.2021 – Hauptausschuss

Durchsprache, Beratung und Verfeinerung des Hauhalts 2021

20.01.2021 – Bauausschuss

- Vorabklärung Anbau eines Holzschuppens an bestehendes Nebengebäude
Flst.Nr. 967 Präg

Der OR nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

4. Beratung und Beschluss über die künftige Bewirtschaftung der bisher von Hr. Martin Lais landwirtschaftlich genutzten städtischen Flächen.

Der OV stellt dem OR kurz da, dass Martin Lais seine Landwirtschaft ab dem 01.01.2021 an seinen Sohn Pierre Lais übergeben hat. Martin Lais hat bisher 2. städtische Grundstücke landwirtschaftlich bewirtschaftet. Es liegt ein Antrag vor, dass die bisher bewirtschafteten städtischen Flächen zukünftig von Pierre Lais übernommen werden dürfen.

Der OR hat kurz über den Antrag diskutiert und dann wie folgt abgestimmt.

Abstimmung:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Antrag einstimmig zu.

5. Beratung und Beschluss über die Vergabe des Städtischen Grundstückes Lgb-Nr. 2362 in Herrenschwand.

Der OR-Schätzle hat vor der Beratung den Platz im Gremium verlassen, da er bei diesem Tagesordnungspunkt befangen ist.

Der OV hat in der OR-Sitzung am 28.10.2020 darüber berichtet, dass der derzeitige Bewirtschafter des städtischen Grundstückes LGB-Nr.: 2362 (0,3205 ha) in Herrenschwand, das Grundstück zum 31.12.2020 an die Stadt Todtnau zurück gibt und daher ein neuer Bewirtschafter gesucht wird.

Der OV hat am 01.12.2020 die einzelnen Landwirte angeschrieben und angefragt, ob Interesse an der Bewirtschaftung des genannten Grundstückes besteht. Eine eventuelle Bewerbung sollte bis zum 20.12.2020 bei der Ortsverwaltung kundgetan werden.

Als einziger Landwirt hat im Mail vom 04.12.2020 Herr Hubert Schätzle sein Interesse an der Bewirtschaftung des Grundstückes kundgetan.

Der OR hat kurz über den Antrag diskutiert und dann wie folgt abgestimmt.

Abstimmung:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Antrag einstimmig zu.

6. Beratung und Beschluss über die Vergabe des Städtischen Grundstückes Lgb-Nr. 204 in Präg.

Der OV hat dem OR über die Bewerbung um die Beweidung des städtischen Grundstück Lgb-Nr.: 204 in Präg von Herrn Steffen Brunner berichtet. Der OV hat dem OR eine Aktennotiz ausgehändigt, in welcher die Abklärung mit dem bisherigen Nutzer des Grundstückes und das Interesse der restlichen Landwirte aus Präg dargestellt ist.

Das Resümee ist, dass keiner der Landwirte zum momentanen Zeitpunkt ein Bedarf an diesem Grundstück hat.

Der OR hat kurz über den Antrag diskutiert und dann wie folgt abgestimmt.

Abstimmung:

Der Ortschaftsrat stimmt der Vergabe zur Beweidung an den Bewerber einstimmig zu.

7. Beratung und Beschluss über die Duldung eines Baukrans auf dem Grundstück Lgb-Nr. 454 (Parkplatz Gemeindehaus) in Präg.

Der sOV hat kurz darüber berichtet, dass er bzgl. der Duldung eines Baukrans auf dem Grundstück Lgb-Nr. 454 in Präg angesprochen wurde.

Der Nachbar des genannten Grundstückes beabsichtigt im Laufe des Jahres einen Anbau an das bestehende Gebäude vorzunehmen und benötigt hierfür einen Baukran. Da es für den Bauablauf wesentlich einfacher wäre, würde er diesen Baukran gerne auf dem genannten Grundstück aufstellen.

Der OR hat kurz über den Antrag diskutiert und dann wie folgt abgestimmt.

Abstimmung:

Der Ortschaftsrat stimmt der Duldung des Baukrans für die Bauphase des Anbaus mit folgender Vorgabe zu. Der benötigte Platz muss vorab besichtigt und nach Abbau des Baukrans wiederhergestellt werden. Eine Gefährdung für den benachbarten Kindergarten und Spielplatz bzw. den Kindern, Eltern und dem Personal muss ausgeschlossen sein.

8. Informationen:

a. Sachstand Breitbandverlegung

Die Tiefbauarbeiten in Herrenschwand wurden durch den Wintereinbruch früher als geplant eingestellt.

Leider konnten die Arbeiten bisher noch nicht aufgenommen werden.

Laut Auskunft der Tiefbaufirma wird diese so schnell wie möglich die Arbeiten wiederaufnehmen. Hierzu wird der OV bis zum Freitag noch eine Info erhalten.

Der OR nimmt die Information zur Kenntnis.

b. Terminierung Einwohnerversammlung in Herrenschwand

Die Einwohnerversammlung 2020 war für den 24.09.2020 in Herrenschwand geplant. Leider konnte diese wegen der Corona-Pandemie nicht wie geplant stattfinden. Der OV hat nun dem OR vorgeschlagen einen neuen Termin für die Einwohnerversammlung festzulegen. Da der März und April sicherlich noch unsicher sind, hat der OV den Donnerstag, 20.05.2021 vorgeschlagen.

Der OR nimmt die Information zur Kenntnis.

c. Langlaufloipe Hochkopf Herrenschwand

Der OV hat bereits in der OR-Sitzung vom 08.12.2020 darüber berichtet, dass der Auftrag für die Zertifizierung der Langlaufloipe in Herrenschwand erteilt wurde. Die Kosten der Zerifizierung von ca. 1.400 €/netto, werden von zwei Spendern getragen.

Am 20.01.2021 wurde nun die Langlaufloipe vom Hochkopfhause bis nach Herrenschwand durch den DSV besichtigt und ein Beschilderungsplan erstellt, welcher dem OV in der letzten Woche zur Ansicht übermittelt wurde.

Der OV hat diesen Beschilderungsplan mit der Bitte um Durchsicht an den Loipenverein Bernau weitergeleitet.

Die neue Beschilderung soll nach der Durchsicht beauftragt werden, damit diese zum nächsten Winter angebracht werden kann.

Der OR nimmt die Information zur Kenntnis.

9. Verständnisfragen von Bürgerinnen und Bürger zu einzelnen Tagesordnungspunkte

Von wem:	Beitrag	Aufgabe für
	keine	

10. Verschiedenes

Von wem:	Beitrag	Aufgabe für
OV	Markus Waßmer hat bei der letzten OR-Sitzung angefragt, warum bei der Schneeräumung in Präg erst verschiedene Straße und zum Schluss erst der Vorplatz beim	

	<p>Gemeindehaus (Kindergarten) geräumt werden, obwohl am Vorplatz am meisten Personenaufkommen unter der Woche ist.</p> <p>Laut Info vom Bauamt gibt es für den Räumungsdienst die Vorgabe, dass erst die Straßen und dann die Plätze geräumt werden sollen</p>	
OV	<p>Informiert, dass in der vergangenen Woche die Leerung des Glascontainers nicht durchgeführt werden konnte, da durch die Schneemassen der Bereich mit Schnee gelegt war. Dies wurde in bereits durch den Bauhof beseitigt.</p>	
OV	<p>Landtagswahl am 14.03.2021 – 08.00 – 18:00 Uhr</p> <p>Helfer in Präg:</p> <p>Morgens: Norman Seybold, Hubert Schätzle, Marion Lais</p> <p>Mittags: Christian Asal, Jonas Maier, Iris Asal-Brunner</p> <p>Ersatz: Ernst Mühl</p> <p>Helfer in Herrenschwand:</p> <p>Morgens: Martin Halm, Lena Schäfer, Tobias Steinebrunner</p> <p>Mittags: Hanspeter Steinebrunner, Marla Böhler, Manfred Schlegel</p> <p>Ersatz: Fabian Steinebrunner</p>	
OV	<p>Informiert darüber, dass der Bauhof versuchen wird, dass demontierte Buswartehäuschen in Präg, bis spätestens April zu ersetzen.</p>	
OR Steinebrunner	<p>Frägt nach, ob bei den starken Regenfällen in den letzten Wochen, Wasser über das Dach im Gemeindehaus in Präg eingedrungen sei.</p> <p>Der OV und sOV haben informiert, dass bisher keine sichtbaren Mängel erkennbar sind.</p>	
OR Mühl	<p>Berichtet das aufgrund des Starkregens beim Haus Brunner wieder sehr viel Wasser auf die Straße lief und etwaige Schäden an der Bruchsteinmauer entstehen könnten.</p>	
sOV	<p>Berichtet, dass verschieden Bürger/innen ihn bzw. seine Mutter bzgl. der Schneeräumung in den letzten Tagen angesprochen haben. Es ginge dabei um den Weg – Haus Banholzer zur City und den Winterwanderweg um die Seen.</p>	
sOV	<p>Berichtet, dass die Gletschergeister planen, den bunten Abend am Fasnacht Samstag Online durchzuführen. Hierzu werden noch Informationen an die einzelnen Haushalte verteilt werden.</p>	
sOV	<p>Informiert, dass überlegt wird, die eventuelle Anschaffung eines Bildschirms für das Sitzungszimmer in der Ortsverwaltung, gemeinsam mit Vereinen umzusetzen. Dies soll in einem gemeinsamen Gespräch mit den Vorständen der Vereine erörtert werden.</p>	sOV
sOV	<p>Informiert, dass er demnächst mit dem Schwarzwaldverein – Herrn Robert Karle bzgl. der Beschilderung der Wanderwege Kontakt aufnehmen wird, um die weitere Vorgehensweise zu besprechen.</p>	sOV

Zur Beurkundung:

Vorsitzender / Schriftführer

Ortschaftsräte