

# **Niederschrift**

über die öffentlichen Verhandlungen des Ortschaftsrates Präg-Herrenschwand.

am Mittwoch, den 08.09.2021

Beginn: 20:00 Uhr; Ende: 21:56 Uhr

in Präg, im Gemeindehaus

<b>Vorsitzender / Protokollführer:</b>	<b>Ortsvorsteher Martin Halm</b>
<b>Anzahl der Zuhörer:</b>	<b>11</b>
<b>Anwesende Mitglieder:</b>	<b>5</b>
<b>Entschuldigte Mitglieder*:</b>	<b>---</b>

\* Abwesenheitsgrund wird in Klammer durch die Kurzzeichen (k) =krank, (V) = verhindert - Entschuldigt, (U) =unentschuldigt, angegeben.

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 20.08.2021 ordnungsgemäß eingeladen wurde,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 20.08.2021 ortsüblich bekannt gemacht worden ist
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 3 Mitglieder anwesend sind.

## **Tagesordnung**

1. Fragen und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger
2. Bauangelegenheiten
  - a. Bauantrag auf Bau einer Tiefgarage in der Ehrbergerstraße in Herrenschwand
3. Bericht aus dem Gemeinderat der Stadt Todtnau
4. Beratung über die eventuelle Gründung eines Vereins für die Erhaltung und Förderung der kulturell und sozialen Zwecke in Präg / Herrenschwand
5. Beratung + Beschluss – Anmeldung zum Haushalt der Stadt Todtnau 2022
6. Informationen:

- a. Sachstand Breitbandverlegung
  - b. Sachstand Gehweg Präg
  - c. Rückblick Einwohnerversammlung in Herrenschwand am 23.07.2021
  - d. Sachstand Mobilfunkausbau in Präg
7. Verständnisfragen von Bürgerinnen und Bürger zu einzelnen Tagesordnungspunkte
8. Verschiedenes

**In der heutigen Sitzung wurden folgende Beratungen und Beschlüsse vorgenommen bzw. gefasst:**

1. Fragen und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger

Von wem:	Beitrag	Aufgabe für
Stefan Jäger	Frägt an, wie und wann die Hurstungen an den Präger Seen geplant sind.  sOV berichtet, dass Markus Waßmer eine Hurstung noch 2021 am 3 See vornehmen möchte und 2022 eine Hurstung am mittleren See durch die Skizunft Präg erfolgen soll.	
Stefan Jäger	Frägt, wie es bzgl. des Mulchen im Bereich Präg/Herrenschwand in 2021 aussieht, bzw. der zugewachsenen Sitzbänke – wie z.B. im Verbindungsweg  sOV informiert, dass er diesbezüglich mit dem Bauhof in Kontakt steht und es eine Liste für die Arbeiten gibt, welche abgearbeitet werden soll.	
Ferdinand Dalpiaz	Frägt an, ob es Informationen bzgl. des Herrichten der verschiedenen Waldwege gibt, bei den der Forst tätig war.  sOV hat erläutert, dass derzeit dem Forst nicht möglich, Sanierungen durchzuführen. Es soll aber noch erfolgen.	

2. Bauangelegenheiten

a. Bauantrag auf Bau einer Tiefgarage in der Ehrsbergerstraße in Herrenschwand

Der OV hat den Bauantrag vorgetragen. Dieses Thema wurde auch schon im Bauausschuss am 01.09.2021 behandelt und abgelehnt, da es sich um eine Fläche im Außenbereich handelt.

Im OR wurde darüber diskutiert, dass ein solches Projekt im Grundsatz sehr sinnig ist, da keine sicht- und nutzbare Fläche verloren geht. Wem würde es etwas bringen, wenn 8-10 Einzelgaragen gebaut werden müssten, anstatt der beantragten Tiefgarage.

Der OR hat intensiv darüber beraten und wie folgt abgestimmt.

Abstimmung:

Der Bauantrag wurde vom OR mit 4 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung mit dem Auftrag ans Bauamt bzw. Landratsamt Lörrach befürwortet, zu prüfen – inwieweit es baurechtliche Möglichkeiten zur Umsetzung gibt.

### 3. Bericht aus dem Gemeinderat der Stadt Todtnau

Der OV berichtet aus den Gemeinderatssitzungen (15.07.2021 + 12.08.2021) und den Bauausschusssitzungen (07.07.2021, 04.08.2021 + 01.09.2021) über die verschiedenen Themen.

Themenpunkte:

07.07.2021 – Bauausschuss

- Bauantrag zur Errichtung einer Dachgaube und Anbau eines Wintergartens in der Dorfstraße in Herrenschwand
- Bauvoranfrage zum Neubau von einem Einfamilienhaus mit Garage in der Fuchswaldstraße in Herrenschwand

15.07.2021 – Gemeinderat

- Beratung und Beschluss – Anpassung der Kindergartengebühren
- Beendigung Betreuungsmodell – Verlässliche Grundschule – in Geschwend

04.08.2021 – Bauausschuss

- Keine speziellen Themen für Präg / Herrenschwand

12.08.2021 – Gemeinderat

- Anerkennung der Gesamtstadt Todtnau als Luftkurort

01.09.2021 – Bauausschuss

- Bauantrag zum Neubau einer Tiefgarage, Flst. Nr. 2339 in Herrenschwand
- Verkehrsschau Schlechnau, Geschwend und Präg

Der OR nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

### 4. Beratung über die eventuelle Gründung eines Vereins für die Erhaltung und Förderung der kulturell und sozialen Zwecke in Präg / Herrenschwand

Der OV berichtet über die Historie zu diesem Thema:

- Vorstellung und Beratung im OR in der NöS am 02.02.2021
- Gespräche durch den OV mit verschiedenen Vermietern

- Vorstellung und offene Diskussion an der Einwohnerversammlung am 23.07.2021 in Herrenschwand
- Öffentliche Veranstaltung am 11.08.2021 im Gemeindehaus in Präg, zu welcher alle Einwohner/innen eingeladen waren.

Bei der öffentlichen Veranstaltung am 11.08.2021 haben alle Anwesenden die Idee sehr gut befunden, jedoch ist die Problematik, dass die aktiven Einwohner/innen schon mehrfach in Vereinen an vorderer Front stehen.

Da zum derzeitigen Zeitpunkt nicht absehbar ist, dass sich Einwohner/innen finden, die den Verein leiten und vorantreiben, wird die Idee von Seiten der Ortsverwaltung zum momentanen Zeitpunkt nicht weiterverfolgt.

Der OR nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

#### 5. Beratung + Beschluss – Anmeldung zum Haushalt der Stadt Todtnau 2022

Der OV stellt dem OR den Vorschlag der Anmeldung für den Haushalt für das Jahr 2022 aus Sicht der Ortsverwaltung vor und erläutert die einzelnen Punkte.

Der Ortschaftsrat hat sich über die einzelnen Punkte für die Anmeldung vom Haushalt 2022 ausgetauscht und die Ortsverwaltung wie folgt beauftragt.

Da in den letzten Jahren durch die Ortsverwaltung immer wieder die verschiedensten Punkte zum Haushalt angemeldet, welche bisher aber noch nicht in den Haushalt mit aufgenommen wurden, hat sich der Ortschaftsrat dazu entschieden, einen Antrag zu stellen.

Mit diesem Antrag sollen die Punkte 1a. – 1h. durch die Verwaltung (Bauamt) geprüft werden, ob die genannten Punkte aus Sicht der Verwaltung Sicherheitsrelevant sind, bzw. zum vorbeugenden Schutz des Objektes instandgesetzt werden sollten.

Pos: Bezeichnung

Betrag

<u>Pos:</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Betrag</u>
1.	<b>Antrag auf Prüfung der Notwendigkeit, auch bzgl. der Sicherheit - der Sachverhalte (Punkt 1a. - bis 1h.) und nötige Einschätzung der einzustellenden Kosten für die Anmeldung im Haushalt 2022</b>	
1a.	Montage von Leitplanken im Bereich der Grabenstraße in Präg	
1b.	Gemeindehaus Präg - Einbau eines zweiten Fluchtweges im Gemeindesaal	
1c.	Gemeindehaus Präg - Sanierung Dach - Flachdach an der Rückseite (Schäden vom 29.08.2019 + August 2021) - Giebeldach - Beschädigungen am Dach (Morsche Stellen, etc.)	
1d.	Gemeindehaus Präg - Instandsetzung oder Erneuerung der defekten Außenjalousien	

1e.	Kapelle Herrenschwand - Ausbesserung und Neuanstrich der Schindeln an der Fassade	
1f.	Abwasser- + Deckensanierung in der Rottannenstraße in Herrenschwand	
1g.	Gemeindehaus Herrenschwand - Sanierung Balkon (Neuanstrich)	
1h.	Gemeindehaus Herrenschwand - Rep. Holzboden (Gemeindesaal)	
2.	Gemeindehaus Präg - Sanierung der Toilettenanlage	20.000 €
3.	Gemeindehaus Präg - Sanierung Heizungsanlage	55.000 €
4.	Erneuerung Buswartehäuschen in Präg	8.000 €
5.	Erneuerung Buswartehäuschen in Herrenschwand Vorderdorf	8.000 €
6.	Sanierung (Teil 1) laut neuem Sanierungskonzept Berggasthaus Präger Böden	60.000 - 80.000 €
7.	Präger-Böden-Straße dringende Teilsanierung / Reparaturen (ca. 500 m)	40.000 €
8.	Beteiligung der Stadt Todtnau an der Sanierung der Straße von Herrenschwand Richtung Hög-Ehrsberg durch die Gemeinde Hög-Ehrsberg	15.000 €
9.	Gemeindehaus Herrenschwand - Neue Stühle (60 Stühle x 71,40 €/pro Stuhl/brutto)	4.300 €
10.	Sanierung Sitzgelegenheit Sportplatz Herrenschwand	1.900 €

Abstimmung:

Der Ortschaftsrat stimmt dieser Vorgehensweise und der Anmeldung des Haushaltes 2022 einstimmig zu.

6. Informationen:

a. Sachstand Breitbandverlegung

Herrenschwand:

Die Tiefbaufirma sind in Herrenschwand an sich abgeschlossen. Es sind noch Restarbeiten vorzunehmen und im Bereich des Hochkopfhauses einzelne Verlegungen vorzunehmen.

Die Abnahme ist Final noch nicht erfolgt.

Präg:

Die Hausanschlüsse für das Breitband im hinteren Bereich der Hochkopfstraße sind bis auf wenige Restarbeiten erledigt.

Die Tiefbaufirma wird als nächstes Versorgungsleitungen vom Verbindungsweg bis zum Haus Fritz verlegen. Diese Verlegung wird nicht ganz einfach werden, da im Bereich der Engstelle mit einer Ampelanlage gearbeitet werden muss.

Eine zweite Kolonne wird mit den Arbeiten im Bereich des Eulenbachwegs - Schlossweg beginnen.

Verbindung Quellbehälter:

Die Fa. Walliser liegt derzeit gut im Zeitplan mit der Verlegung der Wasser-Stromleitung und der Leerrohre des Backbones in Richtung Wasser- + Quellbehälters.

Laut Info der Angrenzer und betroffenen Landwirte, werden diese zeitnah informiert. Die Arbeiten sollen Ende Oktober abgeschlossen sein.

Der OR nimmt die Information zur Kenntnis.

b. Gehweg Präg

Der OV berichtet das die Fa. Walliser ihn darüber informiert hat, dass mit den Arbeiten voraussichtlich in ca. 1 – 1,5 Wochen begonnen wird.

Es muss noch geklärt werden, welche Versorgungsleitungen und Leerrohre für den Zweckverband mitgelegt werden sollen.

Des weiteren soll bei der ersten Baustellenbesprechungen die Problematik mit den Schülern angesprochen werden, welche Morgens (Bereits Dunkel) und Mittags am Straßenrand zur Bushaltestelle laufen.

Der OR nimmt die Information zur Kenntnis.

c. Rückblick Einwohnerversammlung in Herrenschwand am 23.07.2021

Die Ortsverwaltung war mit der Teilnahme der Einwohner/innen und mit der offenen Diskussion zu den einzelnen Themen sehr zufrieden.

Es waren ca. 45 Einwohner/innen anwesend, wobei die Aufteilung zwischen Präg + Herrenschwand sehr ausgewogen war.

Die nächste Einwohnerversammlung wird im Jahr 2022 wieder in Präg stattfinden.

Der OR nimmt die Information zur Kenntnis.

d. Sachstand Mobilfunkausbau in Präg

Der OV berichtet vom Gespräch mit der Telekom bzgl. eines Standortes für den Mobilfunkmast in Präg.

Die Telekom hat auf Anfrage des OV (Oktober 2020) den Standort am Parkplatz – Oberhalb von Präg – an der L 151, als möglichen Standort für den Mobilfunkmast untersucht.

Laut Aussage der Telekom wäre der Standort grundsätzlich geeignet. Die Mobilfunkausleuchtung an diesem Standort wäre so, dass für die Landstraßen und Wanderwege Empfang in Teilbereichen erreicht werden könnte.

Leider hat der Standort aber auch ein k.o. Kriterium. Auf dieser Fläche sind neben dem Naturschutz noch weitere Schutzgebiete bzw. Zonen drauf.

Die Telekom sieht keine Möglichkeit eine Genehmigung für die Errichtung des Mobilfunkmastes an diesem Standort zu bekommen.

Daher wird die Telekom wieder in das Gespräch mit einem privaten Eigentümer gehen, um das Projekt in Präg umzusetzen.

Der OR nimmt die Information zur Kenntnis.

#### 7. Verständnisfragen von Bürgerinnen und Bürger zu einzelnen Tagesordnungspunkte

Von wem:	Beitrag	Aufgabe für
Martin Hinz	<p>Informiert, dass in Herrenschwand noch verschiedene Arbeiten von der Breitbandverlegung offen sind. (Schacht – Oberhalb Haus Fam. Gail, Weg zum Schacht und ein Asphaltschnitt vergossen sei)</p> <p>Der OV wird dies an die Bauleitung weiterleiten</p>	
Martin Hinz	<p>Frägt an, ob diverse Feldwege im Bereich Herrenschwand noch saniert werden.</p> <p>Der OV informiert, dass der Weg zur Kläranlage durch die Tiefbaufirma (Breitbandverlegung) saniert wird. Bzgl. der anderen Wege wird nachgefragt.</p>	
Martin Hinz	<p>Sieht die Kurtaxenerhöhung in Verbindung mit der Gründung eines Vereins, welcher sich hauptsächlich aus einem Aufschlag von 40 Cent / pro Nacht aus der Kurtaxe finanziert, sehr Problematisch und wäre dagegen.</p>	
Stefan Jäger	<p>Frägt an, ob der Verbindungsweg City – Haus Banholzer auch saniert wird.</p> <p>sOV bestätigt dies</p>	
Frau Seybold	<p>Frägt an, ob das Ortschild vor Ihrem Haus weiter in Richtung Geschwend versetzt werden kann</p> <p>OV wird dies im Rahmen der geplanten Verkehrsschau die Möglichkeit erörtern</p>	
Ferdinand Dalpiaz	<p>Frägt an, ob schon bekannt ist wann die Verkehrsschau stattfinden und ob eventuell Daten bzgl. des Verkehrsflusses benötigt werden.</p>	

	Der OV informiert, dass noch kein Termin bekannt ist. Sofern der Termin bekannt ist, wird man sich mit ihm in Verbindung setzen.	
Edmund Rummel	Informiert, dass es in Herrenschwand noch Bereiche gibt, bei welchen die Fugen im Asphalt noch nicht ausgegossen wären. Der OV gibt dies an die Bauleitung weiter.	
Martin Hinz	Frägt an, wie die Parkplatzsituation für den nächsten Winter in Herrenschwand geplant ist.  Der OV informiert, dass es für den Skilift wieder einen Betreiber gibt und dadurch die alte Vereinbarung in Kraft drehen müsste. Der Skiliftbetreiber wäre dann für den Skiliftparkplatz und die Stadt Todtnau für den Rottannenparkplatz zuständig	

## 8. Verschiedenes

Von wem:	Beitrag	Aufgabe für
OV	Dem OV liegt eine Anfrage vom zukünftigen Skiliftbetreiber in Herrenschwand vor, in der Angefragt wird, ob es möglich sei die beiden Sonnenliegen (im Bereich Herrenschwand) über den Winter hinweg im unteren Bereich des Skiliftes einzusetzen.  Der OR stimmt einstimmig zu.	
sOV	Informiert, dass das Lärmdisplay vom Hersteller in der 36 KW überprüft wird, da es derzeit nicht richtig funktioniert.	
OV	Nimmt die Anwesenheit von Herrn Martin Hinz zum Anlass, seine Anfrage bzgl. Kameraüberwachung an einem Anwesen in der Ehrbergerstraße in Herrenschwand aus einer der vergangenen Sitzungen zu beantworten.  Auf die Nachfrage der Verwaltung beim Hauseigentümer, hat dieser schriftlich erklärt, dass die Kameras so ausgerichtet seien, dass keine öffentliche Flächen aufgezeichnet werden.	
sOV	Informiert, dass die Bretter an der Brücke Mättlesteg vom Bauhof erneuert würden.	
sOV	Informiert, dass auf Nachfragen beim Straßenbauamt der marode Holzzaun entlang der Hochkopfstraße beim Schopfenbühl abgerissen wird. Der Anlieger ist darüber informiert.	
sOV	Frägt bei den Anwesenden an, ob sich noch jemand als Wahlhelfer für den 26.09.2021 zur Verfügung stellen würde.	
OR Steinebrunner	Frägt an, ob der Ortsverwaltung bekannt ist, dass am Hochgescheid – wenige Meter hinter dem Kreuz – ein Hochsitz aufgebaut wurde.  Der OV hat dies verneint und wird sich erkundigen.	

OR Steinebrunner	Informiert, dass es im Bereich der Fuchswaldstraße – Verlängerung entlang des Skiliftparkplatzes verschiedene Straßenschäden gibt, welche vor dem Winter saniert gehörten.	
OR Steinebrunner	Frägt bzgl. des Sachstandes des ungenehmigten Umbaus in der Ehrbergerstraße in Herrenschwand nach.  Der OV informiert, dass der Vorfall seit fast einem Jahr im Landratsamt vorliegt, aber erst vor wenigen Wochen an den Eigentümer zur Stellungnahme versendet wurde.	
OR Mühl	Berichtet vom Termin mit dem Kandidaten zur Bundestagswahl. Herrn Zickenheiner, wo es auch um die Pflege von verschiedenen Grundstücken ging und die rechtliche Handhabung durch die Kommune.	

Zur Beurkundung:

\_\_\_\_\_  
Vorsitzender / Schriftführer

\_\_\_\_\_  
Ortschaftsräte